



## STATUTENWIJZIGING

1

Heden, zes juli tweeduizend achttien, \_\_\_\_\_  
verschenen voor mij, Mr Hendrikus Marinus Dicou, notaris te Breda: \_\_\_\_\_

1. de heer Johannes Petrus Dekkers, geboren te Breda op vier december \_\_\_\_\_ negentienhonderd vijftig, wonende te 4817 PL Breda, Bergschot 538, zich \_\_\_\_\_ legitimerende met zijn Nederlandse identiteitskaart met nummer IXJ93DJ28, \_\_\_\_\_ uitgegeven te Breda op één februari tweeduizend zeventien, gehuwd; \_\_\_\_\_
2. mevrouw Bastiana Dingena Klip-Pieterse, geboren te Breda op veertien februari \_\_\_\_\_ negentienhonderd vijfenveertig, wonende te 4817 JA Breda, Mgr. Leijtenstraat 3-B, zich legitimerende met haar Nederlandse identiteitskaart met nummer \_\_\_\_\_ IHDLCK142, uitgegeven te Breda op vier mei tweeduizend vijftien, gehuwd. \_\_\_\_\_

De comparanten verklaarden: \_\_\_\_\_

### BESLUIT TOT STATUTENWIJZIGING

De algemene vergadering van de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid \_\_\_\_\_ **HUURDESKOEPSEL**, gevestigd te 4834 LG Breda, Rijnauwenstraat 128, \_\_\_\_\_ (postadres: Postbus 9262 4801 LG Breda), ingeschreven in het register van de \_\_\_\_\_ Kamer van Koophandel onder nummer 20122211, hierna te noemen "de vereniging", heeft in haar vergadering gehouden te Breda op negentien juni tweeduizend achttien \_\_\_\_\_ besloten de statuten van de vereniging algeheel te wijzigen. \_\_\_\_\_

Voormelde algemene vergadering heeft voorts hen, comparanten, gemachtigd die \_\_\_\_\_ handelingen te verrichten die nodig zijn ter effectuering van voormeld besluit, \_\_\_\_\_ blijkende van een en ander uit een afschrift van de notulen van voormelde \_\_\_\_\_ vergadering dat aan deze akte is gehecht. \_\_\_\_\_

### VASTSTELLING GEWIJZIGDE STATUTEN

Zij stellen ter uitvoering van het vorenstaande de statuten van de vereniging met \_\_\_\_\_ ingang van heden gewijzigd vast als volgt: \_\_\_\_\_

NAAM EN ZETEL. \_\_\_\_\_

Artikel 1: \_\_\_\_\_

De vereniging draagt de naam: **Huurderskoepel Laurentius**. \_\_\_\_\_

Artikel 2: \_\_\_\_\_

De vereniging heeft haar zetel te Breda. \_\_\_\_\_

DOEL EN MIDDELEN. \_\_\_\_\_

Artikel 3: \_\_\_\_\_

1. De vereniging heeft ten doel het behartigen van de belangen van huurders in \_\_\_\_\_ Breda en Alphen-Chaam in het algemeen en van de leden van de vereniging in \_\_\_\_\_ het bijzonder. \_\_\_\_\_
2. De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door: \_\_\_\_\_
  - a. het voeren van overleg met woningcorporatie Laurentius, hierna te noemen \_\_\_\_\_ "Laurentius"; \_\_\_\_\_
  - b. het voeren van overleg met de gemeenten en andere woningcorporaties; \_\_\_\_\_
  - c. het kennismaken en uitbrengen van gevraagd en ongevraagd advies over het \_\_\_\_\_ beleid van Laurentius; \_\_\_\_\_
  - d. het organiseren van thema-/discussiebijeenkomsten; \_\_\_\_\_



- e. het informeren van leden en bewonersorganisaties en/of \_\_\_\_\_  
bewonerscommissies; \_\_\_\_\_
  - f. het opzetten en ondersteunen van bewonersorganisaties en/of \_\_\_\_\_  
bewonerscommissies; \_\_\_\_\_
  - g. alle andere haar ten dienste staande wettige middelen. \_\_\_\_\_
3. Het kader waarbinnen de Huurderskoepel en haar bestuur functioneert wordt \_\_\_\_\_  
medebepaald door de Woningwet 2015, de Wet op het Overleg Huurder \_\_\_\_\_  
Verhuurder en door het "Besluit Beheer Sociale Huursector" en de herziene \_\_\_\_\_  
Woningwet 2015. \_\_\_\_\_

LEDEN. \_\_\_\_\_

Artikel 4: \_\_\_\_\_

1. Leden van de vereniging kunnen zijn bewoners van een door Laurentius \_\_\_\_\_  
verhuurde woning van achttien (18) jaar en ouder. \_\_\_\_\_
2. Het bestuur houdt een register waarin de namen en adressen van alle leden zijn \_\_\_\_\_  
opgenomen. \_\_\_\_\_

TOELATING. \_\_\_\_\_

Artikel 5: \_\_\_\_\_

1. Zij die lid willen worden van de vereniging melden zich hiervoor schriftelijk bij \_\_\_\_\_  
het bestuur. \_\_\_\_\_
2. Het bestuur beslist omtrent de toelating van leden. \_\_\_\_\_
3. Bij niet-toelating tot lid kan de algemene vergadering alsnog tot toelating \_\_\_\_\_  
besluiten. \_\_\_\_\_

EINDE VAN HET LIDMAATSCHAP. \_\_\_\_\_

Artikel 6: \_\_\_\_\_

1. Het lidmaatschap eindigt: \_\_\_\_\_
  - a. door de dood van het lid; \_\_\_\_\_
  - b. door opzegging van het lid; \_\_\_\_\_
  - c. door opzegging namens de vereniging, welke kan geschieden wanneer een \_\_\_\_\_  
lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten \_\_\_\_\_  
gesteld te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet \_\_\_\_\_  
nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan \_\_\_\_\_  
worden het lidmaatschap te laten voortduren; \_\_\_\_\_
  - d. door ontzetting, welke alleen kan worden uitgesproken wanneer een lid in \_\_\_\_\_  
strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de \_\_\_\_\_  
vereniging op onredelijke wijze benadeelt. \_\_\_\_\_
2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur. \_\_\_\_\_
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan slechts \_\_\_\_\_  
geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar en met inachtneming van een \_\_\_\_\_  
opzeggingstermijn van vier weken. \_\_\_\_\_  
Echter kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de \_\_\_\_\_  
vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het \_\_\_\_\_  
lidmaatschap te laten voortduren. \_\_\_\_\_



4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd.
5. Onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap door opzegging is voor een lid voorts mogelijk:
  - a. binnen één maand nadat een besluit waarbij de rechten van de leden zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaaard aan het lid bekend is geworden of is meegedeeld.  
Het besluit is alsdan niet op dat lid van toepassing.  
Een lid is evenwel niet bevoegd door opzegging een besluit waarbij de verplichtingen van geldelijke aard van de leden zijn verzwaaard te zijnen opzichte uit te sluiten.
  - b. binnen een maand nadat een besluit tot omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie aan hem is meegedeeld.
6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het bestuur.
7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering.  
Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld.  
Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.
8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd.

#### JAARLIJKSE BIJDAGEN.

##### Artikel 7:

1. De leden zijn gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage, die door de algemene vergadering zal worden vastgesteld. Deze bijdrage kan nul euro (€ 0,00) bedragen.
2. Het bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen.

#### BESTUUR.

##### Artikel 8:

1. Het bestuur bestaat uit een oneven aantal van tenminste drie (3) en ten hoogste negen (9) personen, die door de algemene vergadering uit de leden worden benoemd.
2. De algemene vergadering stelt met inachtneming van het bepaalde in lid 1. het aantal bestuursleden vast.
3. a. Kandidaten voor het bestuur kunnen worden gesteld door het bestuur of door een lid.



- b. Kandidaten van het bestuur worden bij de oproeping voor de vergadering—  
meegedeeld. \_\_\_\_\_
- c. Kandidaten van leden moeten voor de aanvang van de vergadering—  
schriftelijk bij het bestuur worden gemeld. \_\_\_\_\_
4. Niet tot bestuurslid kunnen worden benoemd: \_\_\_\_\_
- de echtgenoot of (geregistreerd) partner van een zittend bestuurslid; \_\_\_\_\_
  - bloed en aanverwanten van een zittend bestuurslid tot en met de vierde—  
graad; \_\_\_\_\_
  - personen die in dezelfde woning wonen als een zittend bestuurslid; \_\_\_\_\_
  - zij die lid zijn van het bestuur, de ledenraad en/of de raad van toezicht van—  
Laurentius; \_\_\_\_\_
  - zij die lid zijn van de raad. Het colleges van burgemeester en wethouders of—  
een raadscommissie van de gemeente Breda en Alphen-Chaam; \_\_\_\_\_
  - werknemers van Laurentius en zij die als ZZP-er voor Laurentius werkzaam—  
zijn. \_\_\_\_\_

EINDE BESTUURSLIDMAATSCHAP - PERIODIEK \_\_\_\_\_  
LIDMAATSCHAP - SCHORSING. \_\_\_\_\_

Artikel 9: \_\_\_\_\_

1. a. Elk bestuurslid, ook wanneer hij voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te—  
allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen of geschorst. \_\_\_\_\_
  - b. Schorsing kan voorts plaats vinden door het bestuur, mits dit besluit wordt—  
genomen met een absolute meerderheid van alle in functie zijnde—  
bestuursleden \_\_\_\_\_
  - c. Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit—  
tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn. \_\_\_\_\_
2. Elk bestuurslid treedt uiterlijk vier (4) jaar na zijn benoeming af, volgens een—  
door het bestuur op te maken rooster van aftreding. \_\_\_\_\_  
De aftredende is herkiesbaar; wie in een tussentijdse vacature wordt benoemd, —  
neemt op het rooster de plaats van zijn voorganger in. \_\_\_\_\_
3. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts: \_\_\_\_\_
- a. door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging; \_\_\_\_\_
  - b. door bedanken. \_\_\_\_\_

BESTUURSFUNCTIES - BESLUITVORMING VAN HET BESTUUR. \_\_\_\_\_

Artikel 10: \_\_\_\_\_

1. Het bestuur wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een—  
penningmeester aan. \_\_\_\_\_  
Het kan voor elk hunner uit zijn midden een vervanger aanwijzen. \_\_\_\_\_  
Een bestuurslid kan slechts één functie bekleden. \_\_\_\_\_
2. Het bestuur vergadert ten minste zes (6) maal per jaar. Voorts worden—  
vergaderingen gehouden, wanneer één van de bestuurders daartoe de oproeping—  
doet. \_\_\_\_\_



3. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris notulen—  
opgemaakt, die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld en—  
ondertekend.—  
In afwijking van hetgeen de wet dienaangaande bepaalt, is het oordeel van de—  
voorzitter omtrent de totstandkoming en de inhoud van een besluit niet—  
beslissend.—
4. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen—  
van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven.—

#### BESTUURSTAAK - VERTEGENWOORDIGING.—

##### Artikel 11:—

1. a. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het—  
besturen van de vereniging.—  
b. Tot de taken en bevoegdheden van het bestuur behoren onder meer:—  
- het overleggen met Laurentius;—  
- het overleggen met gemeenten over zaken die voor huurders van belang—  
zijn;—  
- het overleggen met andere corporaties in het belang van de huurder;—  
- het informeren van huurders over de activiteiten van de vereniging;—  
- het bijeenroepen van een Algemene Leden Vergadering;—  
- het opstellen van een beleidsplan;—  
- evaluatie van het beleidsplan;—  
- het uitoefenen van het gevraagd en ongevraagd adviesrecht en—  
instemmingsrecht ten aanzien van Laurentius;—  
- overige taken die uit deze statuten voortvloeien.—
2. Indien het aantal bestuursleden beneden drie (3) is gedaald, blijft het bestuur—  
bevoegd. Het is echter verplicht zo spoedig mogelijk een algemene vergadering—  
te beleggen waarin de voorziening in de open plaats of de open plaatsen aan de—  
orde komt.—
3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van  
zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het bestuur worden—  
benoemd.—
4. Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene vergadering, bevoegd te—  
besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of—  
bezwaren van registergoederen, het sluiten van overeenkomsten waarbij de—  
vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een—  
derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een ander—  
verbindt. Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden—  
beroep worden gedaan.—
5. Het bestuur behoeft eveneens goedkeuring van de algemene vergadering voor—  
besluiten tot:—  
A. het aangaan van rechtshandelingen en het verrichten van investeringen—  
waarvan het belang een jaarlijks door de algemene vergadering vast te—



stellen bedrag of waarde te boven gaat, onverminderd het hierna onder B—  
bepaalde;\_\_\_\_\_

- B. 1. het huren, verhuren en op andere wijze in gebruik of genot verkrijgen en  
geven van registergoederen;\_\_\_\_\_
2. het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een—  
bankkrediet wordt verleend;\_\_\_\_\_
3. het ter leen verstrekken van gelden, alsmede het ter leen opnemen van—  
gelden, waaronder niet is begrepen het gebruikmaken van een aan de—  
vereniging verleend bankkrediet;\_\_\_\_\_
4. het aangaan van dadingen;\_\_\_\_\_
5. het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale—  
procedures, doch met uitzondering van het nemen van conservatoire—  
maatregelen en van het nemen van die rechtsmaatregelen, die geen—  
uitstel kunnen lijden;\_\_\_\_\_
6. het sluiten en wijzigen van arbeidsovereenkomsten.\_\_\_\_\_

Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden geen beroep—  
worden gedaan.\_\_\_\_\_

6. Onverminderd het in de laatste volzin van lid 4 bepaalde wordt de vereniging in—  
en buiten rechte vertegenwoordigd door het bestuur.\_\_\_\_\_
- De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee (2) gezamenlijk—  
handelende bestuursleden.\_\_\_\_\_

JAARVERSLAG - REKENING EN VERANTWOORDING.\_\_\_\_\_

Artikel 12:\_\_\_\_\_

1. Het verenigingsjaar loopt van één januari tot en met eenendertig december.\_\_\_\_\_
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige—  
aantekeningen te houden dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen—  
kunnen worden gekend.\_\_\_\_\_
3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes (6) maanden na—  
afloop van het verenigingsjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de—  
algemene vergadering, zijn jaarverslag uit over de gang van zaken binnen de—  
vereniging en over het gevoerde beleid en legt een balans en een staat van baten—  
en lasten met toelichting aan de vergadering over. Het bestuur streeft er naar de—  
in de vorige volzin bedoelde vergadering binnen drie (3) maanden na afloop van—  
het boekjaar te doen plaatsvinden.\_\_\_\_\_
- Deze stukken worden ondertekend door de bestuurders; ontbreekt de—  
ondertekening van één of meer hunner dan wordt daarvan onder opgaaf van—  
redenen melding gemaakt.\_\_\_\_\_
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van—  
tenminste twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur.\_\_\_\_\_
- De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en—  
brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit.\_\_\_\_\_



5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere \_\_\_\_\_ boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie van onderzoek zich door een \_\_\_\_\_ deskundige doen bijstaan. \_\_\_\_\_  
Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven. \_\_\_\_\_
6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering \_\_\_\_\_ worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie. \_\_\_\_\_
7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3, zeven jaar lang te bewaren. \_\_\_\_\_
8. Indien de rekening en verantwoording zonder voorbehoud wordt goedgekeurd, \_\_\_\_\_ verleent de algemene vergadering bij afzonderlijk besluit aan het bestuur \_\_\_\_\_ decharge voor het door haar in het afgelopen boekjaar gevoerde bestuur. \_\_\_\_\_

#### ALGEMENE VERGADERING. \_\_\_\_\_

##### Artikel 13: \_\_\_\_\_

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan het bestuur zijn opgedragen. \_\_\_\_\_
2. Jaarlijks, uiterlijk zes maanden na afloop van het verenigingsjaar, wordt een \_\_\_\_\_ algemene vergadering - de jaarvergadering - gehouden. \_\_\_\_\_  
In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde: \_\_\_\_\_
  - het jaarverslag en de rekening en verantwoording bedoeld in artikel 12 met \_\_\_\_\_ het verslag van de aldaar bedoelde commissie; \_\_\_\_\_
  - de benoeming van de in artikel 12 genoemde commissie voor het volgende \_\_\_\_\_ verenigingsjaar; \_\_\_\_\_
  - decharging van het bestuur; \_\_\_\_\_
  - voorziening in eventuele vacatures; \_\_\_\_\_
  - vaststelling van het bedrag als bedoeld in artikel 11 lid 5 onder A \_\_\_\_\_
  - voorstellen van het bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor \_\_\_\_\_ de vergadering. \_\_\_\_\_
3. Andere algemene vergaderingen worden gehouden zo dikwijls het bestuur dit \_\_\_\_\_ wenselijk oordeelt. \_\_\_\_\_
4. Voorts is het bestuur op schriftelijk verzoek van tenminste een zodanig aantal \_\_\_\_\_ leden als bevoegd is tot het uitbrengen van een/tiende gedeelte der stemmen \_\_\_\_\_ verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van \_\_\_\_\_ niet langer dan vier weken. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen \_\_\_\_\_ gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan \_\_\_\_\_ door oproeping overeenkomstig artikel 17 of bij advertentie in tenminste een ter \_\_\_\_\_ plaatse waar de vereniging gevestigd is veel gelezen dagblad. \_\_\_\_\_

#### TOEGANG EN STEMRECHT. \_\_\_\_\_

##### Artikel 14: \_\_\_\_\_

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden van de vereniging. \_\_\_\_\_





Geen toegang hebben geschorste leden en geschorste bestuursleden. \_\_\_\_\_  
In afwijking van het in de vorige volzin bepaalde hebben geschorste leden en/of geschorste bestuursleden toegang tot die gedeelten van een algemene \_\_\_\_\_ vergadering, waarin een beroep tegen hun schorsing of een beroep tegen een \_\_\_\_\_ door het bestuur genomen besluit tot opzegging van het lidmaatschap op grond \_\_\_\_\_ dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevegd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren dan wel een door het bestuur genomen besluit tot ontzetting uit \_\_\_\_\_ het lidmaatschap wordt behandeld. \_\_\_\_\_

2. Over toelating van andere dan de in lid 1 bedoelde personen beslist de algemene vergadering. \_\_\_\_\_
3. Ieder lid van de vereniging dat niet geschorst is, heeft één stem. \_\_\_\_\_
4. Een lid kan zijn stem door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid doen \_\_\_\_\_ uitbrengen, welk lid als zodanig voor niet meer dan twee leden de stem mag \_\_\_\_\_ uitbrengen. \_\_\_\_\_

#### VOORZITTERSCHAP - NOTULEN. \_\_\_\_\_

##### Artikel 15: \_\_\_\_\_

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de voorzitter van de vereniging \_\_\_\_\_ of zijn plaatsvervanger. \_\_\_\_\_  
Ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger, dan treedt één der andere \_\_\_\_\_ bestuursleden door het bestuur aan te wijzen als voorzitter op. \_\_\_\_\_  
Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de \_\_\_\_\_ vergadering daarin zelve. \_\_\_\_\_
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander \_\_\_\_\_ door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de \_\_\_\_\_ voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend. Zij die de \_\_\_\_\_ vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel proces-verbaal van het \_\_\_\_\_ verhandelde doen opmaken.  
De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal wordt ter kennis van de \_\_\_\_\_ leden gebracht. \_\_\_\_\_

#### BESLUITVORMING VAN DE ALGEMENE VERGADERING. \_\_\_\_\_

##### Artikel 16: \_\_\_\_\_

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter omtrent de \_\_\_\_\_ uitslag van een stemming is beslissend. \_\_\_\_\_  
Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voorzover gestemd \_\_\_\_\_ werd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. \_\_\_\_\_
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in het eerste lid bedoeld \_\_\_\_\_ oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, \_\_\_\_\_ wanneer de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming \_\_\_\_\_ niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit \_\_\_\_\_ verlangt. \_\_\_\_\_

Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke \_\_\_\_\_





- stemming. \_\_\_\_\_
3. Voor zover de statuten of de wet niet anders bepalen, worden alle besluiten van—  
de algemene vergadering genomen met volstreekte meerderheid van de—  
uitgebrachte stemmen. \_\_\_\_\_
  4. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht. \_\_\_\_\_
  5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstreekte meerderheid heeft—  
verkregen, heeft een tweede stemming plaats. \_\_\_\_\_  
Bij deze herstemming wordt gestemd tussen die twee personen -zo nodig door—  
loting te bepalen- op wie bij de voorafgaande stemming de meeste stemmen zijn—  
uitgebracht. \_\_\_\_\_  
Ingeval bij de herstemming de stemmen staken, beslist het lot wie van beiden is—  
gekozen. \_\_\_\_\_
  6. Indien de stemmen staken over een voorstel niet rakende verkiezing van—  
personen, dan is het verworpen. \_\_\_\_\_
  7. Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een schriftelijke—  
stemming gewent acht of één der stemgerechtigden zulks voor de stemming—  
verlangt. \_\_\_\_\_  
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. \_\_\_\_\_  
Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk tenzij een stemgerechtigde hoofdelijke—  
stemming verlangt. \_\_\_\_\_
  8. Een eenstemmig besluit van alle leden, ook al zijn dezen niet in een vergadering—  
bijeën, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als—  
een besluit van de algemene vergadering. \_\_\_\_\_
  9. Zolang in een algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd—  
zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen, mits met algemene stemmen, —  
omtrent alle aan de orde komende onderwerpen - dus mede een voorstel tot—  
statutenwijziging of tot ontbinding - ook al heeft geen oproeping plaatsgehad of—  
is deze niet op de voorgeschreven wijze geschied of is enig ander voorschrift—  
omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of een daarmee verband—  
houdende formaliteit niet in acht genomen. \_\_\_\_\_

#### BIJEENROEPING ALGEMENE VERGADERING. \_\_\_\_\_

##### Artikel 17: \_\_\_\_\_

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur. \_\_\_\_\_  
De oproeping geschiedt schriftelijk aan de adressen van de leden volgens het—  
ledenregister bedoeld in artikel 4. De termijn voor de oproeping bedraagt—  
tenminste zeven dagen. \_\_\_\_\_
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld, onverminderd—  
het bepaalde in artikel 18. \_\_\_\_\_

#### STATUTENWIJZIGING, FUSIE EN SPLITSING. \_\_\_\_\_

##### Artikel 18: \_\_\_\_\_

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht dan door—



- een besluit van een algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden. Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld, aan alle leden toegezonden.
  3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft ten minste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste de helft van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. Is niet de helft van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken, doch niet eerder dan twee weken, na de eerste vergadering een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van ten minste twee/derde van de uitgebrachte stemmen.
  4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van de akte is ieder bestuurslid bevoegd.
  5. De algemene vergadering is bevoegd te besluiten tot juridische fusie en splitsing als bedoeld in titel 7 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek. Op een daartoe te nemen besluit en de uitvoering daarvan is het bepaalde in dit artikel zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing.

#### ONTBINDING.

##### Artikel 19:

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering. Het bepaalde in de leden 1 en 3 van het voorgaande artikel is van overeenkomstige toepassing.
2. Tenzij de algemene vergadering anders besluit, geschiedt de vereffening door het bestuur.
3. Het batig saldo na vereffening vervalt aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren. Ieder hunner ontvangt een gelijk deel. Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven.
4. De vereniging houdt op te bestaan op het tijdstip waarop geen aan haar, dan wel aan de vereffenaars bekende baten meer aanwezig zijn. De vereffenaars doen hiervan opgaaf aan de registers waar de vereniging is ingeschreven.

#### HUISHOUDELIJK REGLEMENT.

##### Artikel 20:

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen.



2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar die—  
geen dwingend recht bevat, noch met de statuten. \_\_\_\_\_

**SLOT** \_\_\_\_\_

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. \_\_\_\_\_

WAARVAN AKTE, in minuut opgemaakt, is verleden te Breda op dag, maand en—  
jaar, in het hoofd dezer gemeld. \_\_\_\_\_

Na mededeling van de zakelijke inhoud van deze akte en toelichting daarop aan de—  
verschenen personen, hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte en  
de toelichting daarop te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan—  
geen prijs te stellen. \_\_\_\_\_

Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte door de comparanten en mij, \_\_\_\_\_  
notaris, ondertekend. \_\_\_\_\_

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

