

Bestuur

Jeanne Klip-Pieterse
Voorzitter

Wim Rijvers
Penningmeester

Conny van der List
Secretaris

Cees Verkade
Vicevoorzitter

Voorwoord

Het is donker en grijs buiten op het moment dat ik dit voorwoord schrijf. Het doet mij denken aan een gedicht waarin beschreven wordt dat “de jaren als een schaduw heengaan”. Inderdaad is een jaar zo snel voorbij dat je amper beseft dat wij elkaar straks weer het allerbeste gaan toewensen, in een wereld vol onzekerheden. De energieprijzen stijgen de pan uit; noodzakelijke boodschappen zijn voor sommige mensen haast niet meer te betalen.

In de vorige nieuwsbrief hebben wij u aangeraden de energietoeslag aan te vragen. Helaas heeft niet iedereen dat gedaan. Er zijn steeds meer mensen die moeite hebben om de huur te betalen; vandaar extra aandacht in deze nieuwsbrief voor dit probleem. Het einde van het jaar zet je ook aan het denken. Wat hebben wij gedaan? Wat had beter gekund? En wat hebben wij bereikt?

Er is wel degelijk het een en ander bereikt, maar wij vragen ons altijd af wat er nog meer had gekund. Neem van mij aan dat alle bestuursleden hun stinkende best doen om uw stem bij Laurentius te laten horen. Op een constructieve manier met elkaar brainstormen over hoe het beter kan en hoe het zou moeten. Soms bereik je veel; soms worden je wensen niet vervuld.

Ook in 2023 staan wij weer klaar om uw belangen te vertegenwoordigen. Namens het bestuur van de Huurderskoepel Laurentius wens ik u alvast fijne kerstdagen en een goed, maar bovenal gezond 2023.

Jeanne Klip, voorzitter

Geldproblemen?

Wij kregen verschillende keren de vraag in hoeverre de energieprijzen en de steeds duurder wordende boodschappen invloed hebben op eventuele huurachterstanden. Uiteraard zijn wij op onderzoek uitgegaan en we zijn geschrokken van het antwoord.

Lieve mensen, blijf aub niet met dit probleem lopen. Wij begrijpen dat het moeilijk is om over persoonlijke financiële zaken te praten, maar doe het voordat uw situatie uitzichtloos is.

Laurentius kan u óf zelf helpen, óf u in contact brengen met instanties die een oplossing kunnen bieden.

MAAK DAAR GEBRUIK VAN, ZODAT U NIET IN DE PROBLEMEN KOMT.

SOK

Deze zomer hebben wij vanwege enkele wetswijzigingen de samenwerkingsovereenkomst (SOK) met Laurentius geëvalueerd.

Op 1 oktober hebben wij de herziene uitgave ondertekend. Bewonerscommissies en actieve bewoners hebben inmiddels de herziene uitgave ontvangen. Deze staat ook op onze website.

Heeft u geen computer, maar bent u wel geïnteresseerd in de inhoud van de SOK? Vraag dan telefonisch (alleen tijdens kantooruren) een kopie aan bij onze ambtelijk secretaris, Ingrid Bothe op 06 - 39427888.

Voorkeur voor het moment van ledenvergaderingen

Zaterdagmiddag	0 ja	0 nee
Dinsdagmiddag	0 ja	0 nee
Dinsdagavond	0 ja	0 nee

Graag uw voorkeur aankruisen.

Stuur uw antwoordstrook vóór 15 januari 2023 naar Postbus 9262, 4801 LG Breda.

Geeft u uw voorkeur liever digitaal door? Mail dan uw antwoord naar info@huurderskoepellaurentius.nl, of geef uw voorkeur door via het contactformulier op onze website: www.huurderskoepellaurentius.nl.

Gesprekken met bewonerscommissies

Afgelopen kwartaal zijn wij gestart om met bewonerscommissies (BCs) in gesprek te gaan. We houden met elke BC een apart gesprek, zodat wij inzage krijgen in de problemen waar u tegen aan loopt en hoe we u eventueel kunnen ondersteunen.

Wat wij leuk vinden om te horen, is dat er ook zaken wél goed gaan. Daar kunnen ook wij lering uit trekken en andere Bewonerscommissies mee helpen, en misschien onszelf ook wel.

U komt allemaal aan de beurt, dus bedenk alvast wat u ons zoal wilt melden en waar wij u mee kunnen helpen.



Energievoucher

Breda stelt 8.000 energie vouchers t.w.v. € 85,- beschikbaar waarmee u zelf energiebesparende materialen kunt aanschaffen. Heeft u nog niet eerder een voucher aangevraagd? Doe dat dan **uiterlijk 22 december** op energievoucherbreda.nl. Of ga woensdag 7 en 14 december tussen 10.30 – 14.00 uur voor hulp bij het aanvragen naar de Greenhopper bij het Wagemakerspark (grasveld).

Groen met groente

Koude, mist en regen hebben weer zijn intrede gedaan in ons land. Genoeg mooie momenten om met een lekkere kop koffie of warme chocola eens na te denken over wat u in het voorjaar met uw tuin of balkon kunt doen.

De oplopende voedselprijzen zijn beslist een extra stimulans om zelf wat voedsel te kweken. Zowel voor het balkon als voor de tuin zijn er legio mogelijkheden. Wat denkt u bijvoorbeeld van een mooie krop sla tussen de planten? Of broccoli, radijsjes, tomaten, bloemkool, etc.? Het heeft niet alleen een fraaie uitstraling, maar is ook erg gezond en lekker: zo uit uw tuin of balkon op uw bord.

Vindt u zaaien en poten lastig, of een gedoe? Loop dan eens binnen bij een tuincentrum. Daar vindt u voor een paar centen gekweekte plantjes, waarbij het niet nodig is af te wachten of het zaad wel uitkomt.

Bent u er wel handig in en vindt u zaaien wel leuk? Misschien kunt u ook uitwisselen met familie, vrienden en burens.

Probeer het eens. Het geeft op veel gebieden voldoening: leefbaarheid in de buurt, uw eigen groente op tafel, uw gezondheid en - niet onbelangrijk - uw portemonnee.



**Het bestuur van de Huurderskoepel Laurentius
wenst u hele fijne feestdagen en een
voorspoedig, gezond en liefdevol 2023**